

*PAJAK BUMI DAN BANGUNAN*

**UPAYA-UPAYA UNTUK MENINGKATKAN  
PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN  
DI KABUPATEN DAERAH TINGKAT II SIDOARJO**

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan  
Dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi  
Jurusan Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan**



**Diajukan Oleh :**

**KANIA WIRATNENGSIH**

**No. Pokok : 048812893**

**Kepada  
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
1996**

*KK*  
*0.646 / 97*  
*wir*  
*u*  
*BURATNENGSIH*

SKRIPSI

UPAYA - UPAYA UNTUK MENINGKATKAN  
PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN  
DI KABUPATEN DAERAH TINGKAT II SIDOARJO

DIAJUKAN OLEH :

KANIA WIRATNENGSIH

No. Pokok : 048812893

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH :

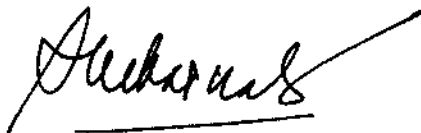
DOSEN PEMBIMBING,



DRS. EC. RAJADI MINTAROEM, MS.

TANGGAL 30/8/97

KETUA JURUSAN,



DRS. EC. SOEKARNOTO

TANGGAL 30/8/97

## ABSTRAKSI

Pembangunan daerah merupakan bagian integral dari pembangunan nasional, yang sangat erat kaitannya dengan proses desentralisasi pembangunan dan senantiasa perlu ditingkatkan agar laju pertumbuhan antar daerah semakin seimbang dan serasi, sehingga pelaksanaan pembangunan nasional serta hasil-hasilnya semakin merata di seluruh Indonesia.

Besarnya dana yang diperlukan untuk membiayai pembangunan khususnya pembangunan daerah mendorong pemerintah untuk meningkatkan pendapatan daerah. Salah satu sumber penerimaan yang diharapkan dapat membantu penyediaan dana tersebut adalah yang berasal dari sektor pajak, dalam hal ini adalah Pajak Bumi dan Bangunan.

Pemerintah Daerah Kab. Dati. II Sidoarjo selama ini berusaha untuk meningkatkan penerimaan dari sektor pajak terutama Pajak Bumi dan Bangunan, mengingat pendapatan dari sektor ini potensinya cukup besar dan belum tergali sepenuhnya. Hal ini perlu dimaklumi karena Pemerintah Daerah Sidoarjo bersama-sama dengan Kantor Pelayanan PBB mengalami beberapa kendala dalam pelaksanaan pemungutan PBB terutama disebabkan oleh kurangnya kesadaran masyarakat untuk ikut berpartisipasi dalam melaksanakan kewajibannya membayar PBBnya. Upaya untuk mengatasi hal tersebut kemudian banyak dilakukan agar penerimaan PBB lebih meningkat dan potensi PBB yang dimiliki Sidoarjo dapat tergali sepenuhnya, sehingga PBB mampu berperan dalam pembiayaan pembangunan.